

## Aus der Gemeinderatssitzung vom 14.11.2023

### **Asylunterkünfte**

Der Gemeinderat hat einstimmig der Umnutzung einer bestehenden Pension im Gewerbegebiet „Am Bleichbach“ in eine Asylunterkunft für bis zu 40 Personen zugestimmt. Knapp abgelehnt wurde eine zusätzliche Flüchtlingsunterkunft. Die Mobilehome-Anlage wäre zwischen den Ortsteilen Eichenried und Moosinning errichtet worden und hätte Platz für 54 Asylbewerber geboten.

### **Innenbereichssatzung Waldstraße**

In der Sitzung wurden die Stellungnahmen der erneuten Beteiligung der Träger öffentlicher Belange abgewogen. Auf Grund einer Stellungnahme eines Anliegers wurde der Umgriff der Innenbereichssatzung um ein Grundstück erweitert.

### **Außenbereichssatzung Grünbacherstraße**

Für die Außenbereichssatzung „Grünbacherstraße“ wurde der Billigungsbeschluss in der letzten Sitzung einstimmig vom Gemeinderat gefasst.

### **Bauantrag für den Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Freisinger Straße**

Für den Bauantrag wurde das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt, da das Bauvorhaben nicht mit den Zielen des Innenentwicklungskonzeptes konform ist. Um die Ziele bauplanungsrechtlich erreichen zu können, wurde für das Grundstück eine Veränderungssperre erlassen und die Aufstellung eines Bebauungsplanes auf den Weg gebracht.

### **Änderung der Stellplatzsatzung**

Die bestehende Stellplatzsatzung wird dahingehend abgeändert, dass erst ab 40 m<sup>2</sup>-Wohnungen ein weiterer Stellplatz erforderlich ist und zukünftig kann der Stauraum vor der Garage als Besucherstellplatz ausgewiesen werden, sofern die Abmessungen den Anforderungen eines Stellplatzes entsprechen und Zufahrten o.ä. nicht tangiert werden.

### **Abschluss eines Kooperationsvertrages mit der Energieallianz Bayern**

Der Gemeinderat hat dem Kooperationsvertrag der Energievision im Landkreis Erding mit der Energieallianz Bayern zugestimmt.

### **Ausübung Vorkaufsrecht**

Der Gemeinderat hat beschlossen, das Vorkaufsrecht für ein Grundstück im Gewerbegebiet „Am Bleichbach“ nicht auszuüben.

### **Gewerbegebiet „Am Bleichbach“**

Der Gemeinderat hat den Auftrag für die Bepflanzung im neuen Abschnitt des Gewerbegebietes an die Fa. Pfanzelt erteilt.

### **Mieten Kirchenstraße 12 und Am Bleichbach 17**

Der Gemeinderat hat der Mieterhöhung in den beiden Objekten zugestimmt.

### **Spenden**

Der Gemeinderat hat die Spende der Raiffeisenbank Erding für die Bücherei Moosinning angenommen.